

TP. Hồ Chí Minh, ngày tháng năm 2022
Ho Chi Minh City,, 2022

**THƯ MỜI HỌP ĐẠI HỘI ĐỒNG
CỔ ĐÔNG THƯỜNG NIÊN 2022**

**INVITATION LETTER OF THE 2022 ANNUAL
GENERAL MEETING OF SHAREHOLDERS**

Kính gửi Quý Cổ đông/ Dear Shareholder:

Địa chỉ/ Address:

Số CMND/ CCCD/ Hộ chiếu/ GCNĐKDN:

ID card/ Passport/ Business Registration No.:

Ngày cấp:

Date of issue:

Nơi cấp:

Place of issue:

Số cổ phần sở hữu: cổ phần

Number of owned shares: shares

Công ty Cổ phần Tập đoàn Đầu tư Địa ốc No Va (“Công Ty”) trân trọng kính mời Quý Cổ đông tham dự Đại hội đồng Cổ đông thường niên 2022 (“ĐHĐCĐ”) với thông tin chi tiết như sau:

No Va Land Investment Group Corporation (the “Company”) hereby invites esteemed Shareholders of the Company to attend the 2022 Annual General Meeting of Shareholders (“AGM”) as follow:

1 Thời gian/ Time

08:00 – 12:00

Thứ Ba, ngày 19 tháng 04 năm 2022
Tuesday, April 19th, 2022

2 Địa điểm/ Venue

Khách sạn InterContinental Saigon
InterContinental Saigon Hotel

Địa chỉ: Grand Ballroom 2, Góc đường Hai Bà Trưng & Lê Duẩn, Phường Bến Nghé, Quận 1, Thành phố Hồ Chí Minh
Address: Grand Ballroom 2, Corner Hai Ba Trưng Street & Le Duan, Ben Nghe Ward, District 1, Ho Chi Minh City

3 Dự thảo Nội dung Cuộc họp/ Tentative Meeting Agenda

Các vấn đề thông qua tại ĐHCĐ, chi tiết như sau:
With the following AGM agenda:

- Báo cáo của Hội đồng Quản trị (“HĐQT”) năm 2021;
Report of the Board of Directors (“BOD”) in 2021;
- Kết quả hoạt động kinh doanh năm 2021;
The business performance results in 2021;
- Báo cáo tài chính năm 2021 riêng lẻ và hợp nhất đã kiểm toán;
The audited separate and consolidated Financial Statements of the fiscal year 2021;
- Phương án phân phối lợi nhuận năm 2021;
The profit distribution plan for the fiscal year 2021;
- Kế hoạch kinh doanh năm 2022;
The business plan in 2022;
- Lựa chọn Công ty kiểm toán Báo cáo tài chính năm 2022;
Selecting an Auditing company for auditing the Financial Statements in 2022;
- Thù lao HĐQT năm 2021, đề xuất chi trả thù lao HĐQT năm 2022;
Remuneration for the BOD in 2021 and proposed remuneration for the BOD in 2022;
- Sửa đổi chi tiết ngành, nghề kinh doanh của Công Ty;
Amendments details of the Company's business line;
- Quy chế Hoạt động của HĐQT;
The Regulation on Operation of the BOD;
- Phương án phát hành cổ phiếu để tăng vốn cổ phần từ nguồn vốn chủ sở hữu;
The plan on issuing shares to increase the equity capital from owner's resources;
- Phương án phát hành cổ phiếu theo chương trình lựa chọn cho Người lao động năm 2022;
The issuance plan of Y2022 Employee Stock Ownership;

Nội dung dịch sang tiếng Anh chỉ sử dụng cho mục đích thông tin và không dùng thay thế cho nội dung tiếng Việt. Trong trường hợp có sự mâu thuẫn giữa nội dung tiếng Việt và nội dung tiếng Anh, nội dung tiếng Việt sẽ được ưu tiên áp dụng.
The translation is for informational purposes only and is not a substitute for the official policy. In case of any discrepancy between the Vietnamese and English version, the Vietnamese version shall prevail.

Tập đoàn Novaland - Cao ốc Văn phòng, số 152 Điện Biên Phủ, Phường 25, Quận Bình Thạnh, TP. Hồ Chí Minh

Tel: 1900 63 6666 | Website: www.novaland.com.vn

- Mua bảo hiểm trách nhiệm cho Người quản lý và Người điều hành Công Ty;
Purchase of the Company's Directors and Management Executives liability insurance;
- Niêm yết các trái phiếu cần phải niêm yết do Công Ty phát hành ra công chúng;
Listing of required bonds issued by the Company in form of public offering;
- Thông qua việc thay đổi thành viên HĐQT Công Ty; và
Ratify changing of members of the Company's BOD; and
- Các vấn đề khác (nếu có).
Other issues (if any).

4 **Đối tượng tham dự/ Participants:**

Cổ đông có quyền dự họp ĐHĐCĐ theo Danh sách Cổ đông chốt đến hết ngày 18/03/2022 do Trung tâm Lưu ký Chứng khoán Việt Nam cung cấp.

The Shareholder, whose name appears in the List of Shareholders at the record date of March 18th, 2022 issued by the Vietnam Securities Depository, shall be entitled to attend AGM.

5 **Đăng ký tham dự Đại hội/ The procedure of participation:**

Cổ đông hoặc Đại diện theo ủy quyền khi tham dự ĐHĐCĐ vui lòng mang theo:

The Shareholders or Authorized representative shall be kindly requested to present:

- Bản chính Thư mời họp ĐHĐCĐ của Công Ty;
The original Invitation Letter;
- Bản chính Chứng minh nhân dân/ Căn cước Công dân/ Hộ chiếu; và
The original Identify Card/ Passport; and
- Bản chính Giấy ủy quyền theo mẫu của Công Ty (đối với trường hợp nhận ủy quyền).
The original Proxy Letter under the Company's form (in the case of authorization).

6 **Tài liệu họp ĐHĐCĐ/ Documents for AGM:**

Quý Cổ đông vui lòng tham khảo tại Website Công Ty (Mục Quan hệ đầu tư - Đại hội đồng Cổ đông - 2022):

<https://www.novaland.com.vn/quan-he-dau-tu-dai-hoi-dong-co-dong/2022>

Please kindly refer to The Company's Website for details (Investor Relations - AGM - 2022):

<https://www.novaland.com.vn/en-US/2022-1>

7 **Lưu ý/ Note:**

Trong tình hình dịch bệnh Covid - 19 diễn biến phức tạp, Công Ty sẽ áp dụng các biện pháp phòng chống dịch bệnh và yêu cầu các Cổ đông tham dự phải tuân thủ. Quý Cổ đông vui lòng tham khảo nội dung chi tiết tại Quy chế làm việc, biểu quyết và bầu cử tại cuộc họp ĐHĐCĐ thường niên 2022.

Trường hợp vì lý do bất khả kháng và/hoặc theo yêu cầu của cơ quan nhà nước có thẩm quyền dẫn đến Công Ty không thể tổ chức ĐHĐCĐ vào ngày 19/04/2022, Công Ty sẽ thông báo đến Quý Cổ đông trước ngày 19/04/2022 tại Website Công Ty (Mục Quan hệ đầu tư - Đại hội đồng Cổ đông - 2022):

<https://www.novaland.com.vn/quan-he-dau-tu-dai-hoi-dong-co-dong/2022>

In the complicated situation of the Covid -19 epidemic, The Company will apply some disease prevention measures and require the participation of the participating Shareholders. Shareholders please refer to the details of Regulations on organization, voting and election at the 2022 AGM.

In case of force majeure and/or at the request of a state authority that The Company cannot hold AGM on April 19th, 2022, The Company will notify the Shareholders on the date before April 19th, 2022 at The Company's Website (Section of Investment Relations - General Meeting of Shareholders - 2022):

<https://www.novaland.com.vn/en-US/2022-1>

Rất mong Quý Cổ đông thu xếp thời gian tham dự đầy đủ và đúng giờ.

Your attendance and participation are highly appreciated.

Trân trọng/ Sincerely yours,

TM. Hội đồng Quản trị./ On behalf of the Board of Directors.

BÙI XUÂN HUY

Chủ tịch Hội đồng Quản trị/ Chairman of the Board of Directors

Nội dung dịch sang tiếng Anh chỉ sử dụng cho mục đích thông tin và không dùng thay thế cho nội dung tiếng Việt. Trong trường hợp có sự mâu thuẫn giữa nội dung tiếng Việt và nội dung tiếng Anh, nội dung tiếng Việt sẽ được ưu tiên áp dụng.

The translation is for informational purposes only and is not a substitute for the official policy. In case of any discrepancy between the Vietnamese and English version, the Vietnamese version shall prevail.